ID: 2476

AMPIO TERRENO AGRICOLO LUNGO LA STRADA PRINCIPALE

Žminj

138.000 €
16 €/m^2







Gimino è un comune nel cuore dell'Istria, che conta 33 insediamenti e 112 villaggi. Gimino e la sua area contano attualmente 3.650 abitanti. Il comune è anche un comune della Croazia occidentale, caratterizzato da una natura incontaminata e da bellezze interne ancora inesplorate, nonché da un territorio nel cuore dell'Istria. È proprio per queste bellezze meravigliose e preziose che è una destinazione sempre più ambita per l'acquisto di terreni e la costruzione di edifici. Certamente, quest'area, un tempo rurale, sta crescendo sempre di più ogni anno e si sta lentamente trasformando in una destinazione sempre più collegata ad altre

città più piccole, ma conserva ancora il fascino di quell'antichità e dei villaggi che offrono uno stile di vita più rilassato.

Offriamo un terreno agricolo con una superficie totale di 8.825 m², con una comoda strada di accesso larga 4 m direttamente dalla strada asfaltata. Il terreno è idealmente orientato a sud-ovest, su una zona rialzata a livello della strada, e il terreno è leggermente in pendenza. Una parte del terreno è delimitata da un muro a secco in pietra. A soli 180 metri dal terreno si trova un allacciamento idrico per i lotti limitrofi.

Questo terreno rappresenta un'opportunità eccezionale grazie alla sua spaziosità e alla posizione molto attraente. Grazie alla leggera pendenza e alla strada di accesso ben curata, è ideale per vari scopi. Situato in un ambiente tranquillo, ma abbastanza vicino alle strade principali, questo terreno offre il perfetto equilibrio tra privacy e accessibilità.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Žminj	ID DELL'IMMOBILE	2476
PREZZO	138.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	8.825 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2476

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale