ID: 2478

TERRENO AGRICOLO VICINO A UN'AREA URBANIZZATA

Žminj

111.000 €
16 €/m^2







Gimino è un comune nel cuore dell'Istria, che conta 33 insediamenti e 112 villaggi. Gimino e la sua area contano attualmente 3.650 abitanti. Il comune è anche un comune della Croazia occidentale, caratterizzato da una natura incontaminata e da bellezze interne ancora inesplorate, nonché da un territorio nel cuore dell'Istria. È proprio per queste bellezze meravigliose e preziose che è una destinazione sempre più ambita per l'acquisto di terreni e l'edificazione. Certamente, questa zona, un tempo rurale, sta crescendo e si sta lentamente trasformando in una destinazione sempre più collegata ad altre città più piccole, ma conserva ancora il fascino di quell'antichità e dei villaggi che offrono uno stile di vita più rilassato.

Il terreno agricolo, idealmente orientato a sud-ovest, ha una superficie totale di 7.088 m² e si trova in una posizione eccezionalmente attraente. Il terreno ha una forma regolare, in piano rispetto alla strada, con una leggera pendenza. La maggior parte del terreno è paesaggistica. Il terreno è inoltre dotato di allacciamento telefonico. Il terreno è estremamente spazioso, nelle immediate vicinanze di una strada asfaltata e di diverse case esistenti.

La proprietà rappresenta un investimento interessante grazie alle sue dimensioni, all'eccellente posizione e alla vicinanza alla zona residenziale. Ha un elevato potenziale per i futuri acquirenti e offre la possibilità di goderne appieno e di dedicarsi a diverse attività agricole.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Žminj	ID DELL'IMMOBILE	2478
PREZZO	111.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	7.088 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2478

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

Infrastrutture

- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale