



## BELLISSIMO ULIVETO IN POSIZIONE MOLTO TRANQUILLA E ISOLATA

 Peroj, Vodnjan

 **21.500 €**  
18 €/m<sup>2</sup>



Dignano è una cittadina storica situata nell'Istria sud-occidentale, nota per il suo ricco patrimonio culturale, le strette vie in pietra e l'architettura autentica. Affascina con il suo mix di tradizione e modernità, ed è particolarmente nota come centro di produzione di olio d'oliva e vino di alta qualità. Dignano è la destinazione ideale per chi desidera godersi lo stile di vita istriano, la pace e la natura, pur essendo vicino alle città più grandi e alla costa.

In una posizione tranquilla, si trova un terreno di 1.204 m<sup>2</sup>, che in natura rappresenta un uliveto splendidamente curato. Il terreno ha una pendenza neutra, una forma regolare ed è ideale per continuare l'olivicoltura o godersi la natura. La strada di accesso consente un facile



accesso al terreno, rendendolo un'ottima opportunità per chi cerca pace e un'autentica atmosfera istriana.

Questo terreno rappresenta un'opportunità perfetta per gli amanti della natura e dell'olivicoltura, offrendo una combinazione di privacy, bellezza paesaggistica e facile accesso. La sua posizione ideale vicino a Dignano offre un valore aggiunto, sia che venga utilizzato per scopi agricoli che come investimento per il futuro.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISIONI, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446

[edita.premate@family-nekretnine.hr](mailto:edita.premate@family-nekretnine.hr)

Edita Premate Panić

Assistente di mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Peroj, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	2491
PREZZO	21.500 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	1.204 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	SUD	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)