ID: 2521

APPARTAMENTO ATTRAENTE NEL CENTRO STORICO DI ROVIGNO

Rovinj

350.000 €
7.000 €/m^2







Rovigno è una città nella parte occidentale della Croazia. Insieme a Parenzo, costituisce il centro turistico dell'Istria ed è una delle destinazioni turistiche più attraenti dell'Adriatico. Rovigno si trova sul lato occidentale della penisola istriana e si estende a nord del Canale di Leme e a sud di Valle. Rovigno è il principale centro turistico della Croazia e ha registrato un numero record di pernottamenti durante la stagione per diversi anni consecutivi. La bellezza di Rovigno lascia spesso un segno profondo, tanto che il legame con essa si estende per generazioni. È adornata da un arcipelago molto frastagliato con ben 14 isolotti e 6 scogli. L'isola più famosa è Sant'Andrea, che tutti sono molto felici di visitare.

ID: 2521

L'edificio ha un totale di 4 piani e l'appartamento si trova al secondo piano, su una superficie totale di 50 m². Il nuovo tetto e la facciata esterna sono in buone condizioni. L'intero appartamento è stato arredato e ristrutturato nel 2022. L'appartamento è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno e due camere da letto. L'intero appartamento è dotato di mobili eleganti e di alta qualità e di aria condizionata. I pavimenti sono in parquet e le finestre sono dotate di infissi in PVC con persiane esterne in ferro dalla forma piatta e moderna. I moderni mobili di design di cui è dotato impreziosiscono anche questa splendida proprietà, dotata di armadi a muro. L'appartamento è sicuramente elegante e arredato con cura, ogni dettaglio fa sicuramente la differenza e conferisce calore a questa casa, ed è per questo che è così speciale.

L'immobile si trova in una posizione estremamente attraente ed è sicuramente la posizione ideale per i proprietari che desiderano dedicarsi al turismo. La vicinanza al mare, al lungomare, al mercato e alla riva è sicuramente un vantaggio, perché tutto è raggiungibile in pochi minuti a piedi dall'appartamento. Il fascino e la bellezza di Rovigno vi incanteranno sicuramente.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Rovinj	ID DELL'IMMOBILE	2521
PREZZO	350.000 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Triplo	SUPERFICIE	50 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	2022.
ORIENTAMENTO	Sud-ovest	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	3	CAMERE DA LETTO	2
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	1
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	-
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima	INFISSI	Aluminij, Vrlo dobro
MATERIALE DELLA PARETE	Betonski	CONDIZIONI DELLE PARETI	Molto buono
PIASTRELLE	Molto buono	PARQUET	Vrlo dobro
TIPO DI FACCIATA	Odlično	TETTO	Betonski, Kanalice
SCALE INTERNE	Bene	SCALA ESTERNA	Senza piastrelle
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 2521

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Gas
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale