ID: 2524

SPAZI PER UFFICI NEL CENTRO DI POLA

Pula

63.000 €
3.500 €/m²







Pola è la città più grande della Regione Istriana, situata nella parte sud-occidentale della penisola istriana. L'Anfiteatro di Pola è il monumento di architettura antica più grande e meglio conservato della Croazia. La città è ricca di storia e di testimonianze romane che ne arricchiscono e completano la cultura. Negli ultimi anni, la popolarità e la popolarità di Pola sono aumentate, diventando una delle principali destinazioni turistiche della Croazia. La regione è nota per il suo clima mite e le splendide spiagge.

Spazio commerciale in vendita nel centro città, in un edificio in posizione privilegiata, con una superficie totale di 18 m². Lo spazio è composto da due stanze, è sicuramente confortevole e ha un aspetto gradevole. È stato ristrutturato e arredato nel 2022 e arredato con mobili da

ufficio. L'immobile è dotato di una porta d'ingresso antieffrazione. L'edificio è dotato di ascensore, il che rappresenta un grande vantaggio. I servizi igienici sono in comune con un altro spazio commerciale.

L'immobile si trova in una posizione sicuramente attraente e frequentata. La presenza di tutti gli enti statali di cui potreste aver bisogno per il vostro lavoro si trova nelle immediate vicinanze, il che garantisce sicuramente un risparmio di tempo per la vostra attività se vi trovate in questa zona.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Pula	ID DELL'IMMOBILE	2524
PREZZO	63.000 €	TIPO	Commerciale
TIPO DI LOCALE COMMERCIALE	Ufficio	SUPERFICIE	18 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	1990.	ANNO DI ADATTAMENTO	2024.
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
PARCHEGGIO	-	POSTI AUTO	-
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima	INFISSI	-
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	Molto buono
PIASTRELLE	Molto buono	PARQUET	-
TIPO DI FACCIATA	-	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
VETRINA DEL NEGOZIO	-	L'AMBIENTE GUARDA VERSO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale