ID: 2539

BELLISSIMA VILLA CON PISCINA RISCALDATA E AMPIO GIARDINO

Fažana

650.000 €
2.876 €/m²







Fasana è una splendida cittadina di pescatori situata nell'Istria sud-occidentale, di fronte al Parco Nazionale di Brioni, e negli ultimi anni è diventata una delle principali destinazioni turistiche della Croazia, attirando così un gran numero di visitatori ed è adatta anche per investimenti con un rapido ritorno sull'investimento.

Questa splendida villa di 226 m² con un giardino di 1366 m² si trova in un tranquillo villaggio nel comune di Fasana. Si estende su tre piani e al piano seminterrato si trova uno spazio che può essere convertito secondo i desideri del futuro proprietario, una sauna e una zona comune, mentre al piano terra si trova una vera e propria oasi di pace con un soggiorno open

space con sala da pranzo e cucina, da cui si accede a un'ampia terrazza solarium e a un giardino splendidamente curato, due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e un bagno per gli ospiti. Al primo piano si trovano una lavanderia e due ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, una delle quali con accesso a una terrazza coperta con vista sulla piscina. La casa è dotata di infissi in PVC di alta qualità, ogni stanza è dotata di aria condizionata e gli ambienti interni sono arredati e per lo più realizzati su misura. La proprietà è dotata di un camino protetto e offre la possibilità di installare una stufa. Il cortile di questa villa unica offre una cucina estiva coperta, una terrazza solarium, un bagno esterno, una piscina riscaldata di 36 m^2 e una terrazza coperta. L'intero giardino è irrigato automaticamente con acqua naturale proveniente da un pozzo.

Questa lussuosa villa di alta qualità rappresenta un investimento molto interessante e attraente grazie alla sua superficie, alla posizione, ai suoi contenuti e alla vicinanza a tutto il necessario per la vita quotidiana, nonché alle sue attrezzature, offrendo al futuro acquirente l'opportunità di goderne in termini di vita familiare e, secondo i suoi desideri, offre la possibilità di dedicarsi ad attività di ristorazione e affitto e un ritorno più rapido del capitale investito.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Fažana	ID DELL'IMMOBILE	2539
PREZZO	650.000 €	TIPO	Villa

ID: 2539

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Terasa
- Vrt
- Bazen
- Okućnica

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale