ID: 2569

VENDITA ESCLUSIVA DI ATTRAENTE TERRENO AGRICOLO CON TERRENO EDIFICABILE

Pješčana Uvala, Medulin

365.000 €
27 €/m²







Il comune di Medolino si trova nell'estremo sud della penisola istriana, nella zona costiera. Medolino, un tempo villaggio di pescatori, è oggi un moderno centro turistico che negli ultimi dieci anni si è affermato come una delle destinazioni turistiche più ambite della Croazia, come dimostra il maggior numero di pernottamenti registrato negli ultimi anni.

Questo terreno agricolo estremamente spazioso e attraente di 13.610 m² si trova a Pješčana Uvala, uno dei centri abitati più lussuosi del comune di Medolino. Il terreno si trova lungo la strada principale e proprio al confine con l'area edificabile, il che rappresenta un elevato potenziale commerciale per il futuro proprietario. Ha un comodo accesso dalla strada

principale asfaltata, mentre tutti i collegamenti necessari si trovano nelle immediate vicinanze. La posizione è ideale e dista solo 400 metri dal mare.

Il terreno sopra menzionato, grazie alla sua posizione insostituibile, alla sua superficie e alla zona edificabile adiacente, rappresenta un grande potenziale per il futuro acquirente e offre al futuro proprietario un investimento molto conveniente in termini di terreno per vacanze e svago o per il suo sviluppo, o per investimenti per il futuro e la possibile espansione della parte urbanizzata.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE IL NUMERO:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Pješčana Uvala, Medulin	ID DELL'IMMOBILE	2569
PREZZO	365.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	13.610 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2569

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale