



## TERRENO AGRICOLO CON ACQUA

 Fažana

 **94.500 €**  
103 €/m<sup>2</sup>



Fasana è un meraviglioso piccolo villaggio di pescatori situato nel sud-ovest dell'Istria. Negli ultimi anni è diventato una delle destinazioni più ambite della Croazia, nelle immediate vicinanze del famoso e splendido Parco Nazionale di Brioni. Fasana è una destinazione eccellente perché si trova a pochi chilometri da Pola ed è una splendida zona per vivere, trascorrere le vacanze e investire, e quindi è molto adatta per investire in diverse tipologie immobiliari sotto ogni aspetto.

Il terreno agricolo con una superficie totale di 914 m<sup>2</sup> è di forma regolare, su un bellissimo terreno pianeggiante con segnaletica geodetica di recente realizzazione. Il terreno si trova nelle immediate vicinanze della strada principale, in una zona commerciale molto trafficata.



La strada di accesso al terreno è percorribile e interrata. Il terreno è dotato di una cabina elettrica e di un pozzo d'acqua funzionante, con acqua a sufficienza dalla sorgente. Il terreno è stato interrato in modo che quasi l'intero terreno abbia la stessa e corretta altezza.

Il terreno si trova in una splendida zona, dove è probabile che in un prossimo futuro diventerà ancora più ricercato grazie alla presenza di una zona commerciale. Il terreno si trova sicuramente in una posizione tranquilla, accessibile e bellissima.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISIONI, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446

[edita.premate@family-nekretnine.hr](mailto:edita.premate@family-nekretnine.hr)

Edita Premate Panić

Assistente di mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Fažana	ID DELL'IMMOBILE	2570
PREZZO	94.500 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	914 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

[Vedi l'annuncio originale](#)