



## AMPIO TERRENO IN POSIZIONE TRANQUILLA

 Ližnjan

 **104.000 €**  
10 €/m<sup>2</sup>



Ližnjan è un comune della Croazia situato nella Regione Istriana, nell'estremo sud dell'Istria. Ližnjan si trova vicino alla città più grande della Regione Istriana. Ližnjan è un villaggio di pescatori con un porto naturale protetto nell'estremo sud dell'Istria. Nell'estremo sud-est dell'Istria, in un insediamento agricolo, si trova la località sopra menzionata, con un mare cristallino e un paesaggio tranquillo che la gente ama visitare e trascorrere del tempo. La cittadina di Valtura si trova vicino all'aeroporto di Pola ed è ben collegata a Ližnjan e Pola, ed è nota per diverse scoperte archeologiche, in particolare Nesazio, che dista solo 2 km da Valtura.

Il terreno si trova in una posizione privilegiata per chi desidera fuggire dalla città e godersi la pace e la tranquillità. È proprio nella posizione sopra menzionata che si trova un



appezzamento di terreno con una superficie totale di 10.728 m<sup>2</sup>. Il terreno ha una forma regolare e ha una strada di accesso larga 3,5 metri. Il terreno è raggiungibile senza problemi in auto. Il terreno in questione si trova lontano dai rumori della città e dalle strade ed è circondato da una splendida vegetazione e dalla natura.

Il terreno in questione si trova in una posizione estremamente tranquilla e merita sicuramente una visita perché offre l'ampiezza, l'intimità e la pace necessarie affinché ognuno possa avere il proprio spazio per rilassarsi in questa splendida posizione. La distanza è di soli 10 chilometri da località di interesse turistico. I collegamenti stradali per raggiungere la località sono sempre più efficienti, quindi la distanza di questo terreno ha sicuramente il suo fascino.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISIONI, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Assistente di mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Ližnjan	ID DELL'IMMOBILE	2699
PREZZO	104.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	10.728 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)