ID: 2702

BELLISSIMO APPARTAMENTO IN VENDITA A ROVIGNO IN OTTIMA POSIZIONE

Centar, Rovinj

329.900 €
3.510 €/m^2







Rovigno, situata sulla costa occidentale dell'Istria e centro turistico dell'Istria, è una delle mete turistiche più attraenti dell'Adriatico. Unica e autentica, con un bellissimo centro storico ricco di balconi, portali e scalinate. Passeggiando per le strette vie e le piazze sul pendio sotto la chiesa di Sant'Eufemia, immersi in una rigogliosa vegetazione, si gode di una splendida vista sul mare.

In questa splendida città, è in vendita un appartamento funzionale e spazioso al terzo piano di un edificio residenziale di qualità in una posizione ricercata. L'appartamento è composto da due comode camere da letto, un ampio soggiorno con accesso alla terrazza, una cucina con

sala da pranzo, una dispensa, un bagno e un ulteriore ripostiglio situato nel seminterrato. Gli infissi sono in PVC, i pavimenti sono rivestiti in laminato e piastrelle di qualità. Il bagno è stato completamente ristrutturato nel 2023. L'ingresso dell'edificio è videosorvegliato con citofono. L'appartamento viene venduto completamente arredato.

Il parcheggio per gli inquilini è disponibile all'interno dell'edificio, il che rappresenta un grande vantaggio e una grande comodità. L'edificio si trova vicino a tutti i servizi essenziali per la vita quotidiana, come negozi, asilo, scuola e ristoranti. Grazie alla sua posizione, l'appartamento è perfetto per chi cerca tranquillità e comodità.

Per ulteriori informazioni, chiamare:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Centar, Rovinj	ID DELL'IMMOBILE	2702
PREZZO	329.900 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Bilocale	SUPERFICIE	94 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	1988.	ANNO DI ADATTAMENTO	2023.
ORIENTAMENTO	Nord-est	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	3	CAMERE DA LETTO	2
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	1
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	Città e verde
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	Seminterrato
ALTEZZA DEL SOFFITTO	300 cm	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klasično, Klima, Peć na drva	INFISSI	Odlično, PVC
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	Molto buono
PIASTRELLE	Eccellente	PARQUET	Odlično, Laminat
TIPO DI FACCIATA	Vrlo dobro	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	Eccellente
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 2702

Funzionalità aggiuntive

- Terasa
- Ostava
- Zajedničke prostorije

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale