ID: 2731

BELLISSIMA VILLA CON VISTA SULLA NATURA E SUL MARE

Sveti Lovreč

934.000 €
3.113 €/m^2







Ciò che rende Parenzo così interessante è il suo ricco patrimonio culturale, testimonianza della sua storia turbolenta. La penisola su cui si sviluppò il centro storico di Parenzo fu inizialmente abitata dalla tribù illirica degli Histri. Tuttavia, la sua forma attuale fu conferita ai Romani, che la occuparono più di due millenni fa e la chiamarono Parentium. Il centro storico della città conserva ancora oggi la sua forma antica e le due vie principali portano ancora gli stessi nomi di duemila anni fa, Cardo e Decumano. I centri abitati circostanti la città di Parenzo offrono la tanto ricercata tranquillità, immersi nel verde e con viste mozzafiato.

Non lontano dalla città di Parenzo, è in vendita un'imponente villa con vista sulla natura e sul mare. Si trova in un incantevole complesso residenziale con vista panoramica sul mare, sulle Alpi e sui dintorni, circondata dal verde, vigneti, uliveti, case unifamiliari e case vacanze, ed è stata costruita secondo i più alti standard per l'edilizia residenziale. L'elegante esterno della proprietà si integra perfettamente nel paesaggio circostante, mentre gli interni e gli spazi interni sono altrettanto armoniosi. Numerose vetrate garantiscono la massima penetrazione della luce esterna, enfatizzando lo spazio e creando al contempo un collegamento tra interno ed esterno. La villa è concepita come un'unica unità abitativa distribuita su due piani.

Al piano terra si trova una zona giorno open space che unisce un soggiorno con camino bifacciale, una sala da pranzo e una cucina con accesso a una terrazza coperta, una camera da letto con bagno privato e accesso a una terrazza coperta, un bagno per gli ospiti e un locale tecnico. Una scala interna conduce al primo piano, dove si trovano tre camere da letto con bagno privato e due terrazze coperte. Il riscaldamento e il raffrescamento sono garantiti da un impianto di riscaldamento a pavimento e da condizionatori Mitsubishi. Nella costruzione di questa splendida villa sono stati utilizzati materiali ed elettrodomestici di alta qualità. Il giardino è curato, decorato con piante ornamentali e recintato. Il parcheggio è privato e anch'esso recintato. La videosorveglianza è ad alta risoluzione ed è stato installato un sistema di allarme. La completa armonia è garantita da una cucina estiva coperta con bagno e ripostiglio, e da una piscina a sfioro di 60 m^2 con zona solarium, accanto alla quale è elegantemente integrata una vasca idromassaggio con camino aperto, da cui si può ammirare la vegetazione e il mare, creando il luogo perfetto per rilassarsi. La villa offre numerosi comfort, come tapparelle e persiane elettriche, riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze, un soggiorno a soppalco con camino sospeso e ceramiche italiane di alta qualità. Tutto questo è incluso nella villa completamente attrezzata.

La villa offre numerosi comfort, come tapparelle e persiane elettriche, riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze, un soggiorno a soppalco con camino sospeso e ceramiche italiane di alta qualità. Tutto questo è incluso nella villa completamente attrezzata.
Il venditore dell'immobile in questione è una persona giuridica, il prezzo indicato si riferisce a un immobile completamente attrezzato e arredato.

La posizione, la struttura e il comfort rendono questa proprietà un'opportunità ideale per una vita familiare serena. Anche come investimento ai fini della locazione turistica e del ritorno sul capitale investito. Un immobile che merita la vostra attenzione.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr

ID: 2731

Dean Žunić
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Sveti Lovreč	ID DELL'IMMOBILE	2731
PREZZO	934.000 €	TIPO	Villa

ID: 2731

Funzionalità aggiuntive

- Terasa
- Balkon
- Vrt
- Bazen
- Pogled na more
- Okućnica
- Šuma

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale