ID: 2735

CASA ESCLUSIVA DA RISTRUTTURARE IN POSIZIONE PRESTIGIOSA

Rovinj

364.900 €
9.122 €/m²







L'Istria è considerata una delle regioni più adatte alla vita e offre numerose bellezze naturali, supportate da un caldo clima mediterraneo e da una popolazione locale molto accogliente. Nella parte occidentale della penisola istriana si trova una piccola città romana chiamata Rovigno. Rovigno è ricca del suo patrimonio storico e delle antiche infrastrutture e testimonianze romane che le conferiscono un'atmosfera speciale quando si visita questa splendida città, che è una delle principali destinazioni turistiche della Croazia.

A Rovigno, in una posizione molto attraente e tranquilla, si trova un terreno di 1.258 m² con un fabbricato agricolo di 40 m², costruito in blocchi di cemento e coperto con lastre di salonite e

travi in legno. Il terreno ha una forma rettangolare regolare, con un comodo accesso dalla strada pubblica e allacciamenti elettrici e idrici. Il terreno è recintato in pietra e ospita circa 10 ulivi piantati e un pozzo d'acqua.

L'immobile in questione rappresenta un'opportunità molto interessante, considerando l'edificio commerciale esistente, la posizione molto tranquilla, la vicinanza al mare e l'ampiezza del terreno, offrendo così al futuro proprietario l'opportunità di goderselo appieno.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Rovinj	ID DELL'IMMOBILE	2735
PREZZO	364.900 €	TIPO	Casa
SUPERFICIE	40 m²	SUPERFICIE DEL TERRENO	1.218 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	2	CAMERE DA LETTO	1
BUONI SCONTO	-	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
PARCHEGGIO	Sì	POSTI AUTO	-
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	-
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	-	INFISSI	-
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	-
TIPO DI FACCIATA	-	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 2735

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale