



TERRENO AGRICOLO ESCLUSIVO IN POSIZIONE TRANQUILLA

📍 Šijana, Pula

🏠 **75.500 €**
38 €/m²



Pola è la città più grande della Regione Istriana, situata nella parte sud-occidentale della penisola istriana. L'Anfiteatro di Pola è il monumento di architettura antica più grande e meglio conservato della Croazia. La città è ricca di storia e di retaggi romani che ne arricchiscono e completano la cultura. Negli ultimi anni, la popolarità e la frequentazione di Pola sono aumentate, diventando una delle principali destinazioni turistiche della Croazia. La regione è nota per il suo clima mite e le splendide spiagge.

Offriamo un ampio terreno agricolo con una superficie totale di 2011 m². La strada di accesso è esistente e percorribile fino al terreno stesso, ed è pavimentata in macadam. Il terreno ha due



strade di accesso. Il terreno in questione è sicuramente un buon investimento ed è idealmente orientato a sud-ovest. Il terreno è di forma rettangolare con una leggera pendenza. Ci sono diversi alberi sul terreno stesso che gli conferiscono un fascino particolare.

La pace e l'energia che si respirano sul terreno in questione sono davvero incantevoli. L'immobile in questione rappresenta un investimento interessante grazie alla sua ubicazione, all'eccellente posizione e alla vicinanza al centro abitato.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Šijana, Pula	ID DELL'IMMOBILE	2775
PREZZO	75.500 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	2.011 M ²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)