ID: 2790

VILLA DI LUSSO CON PISCINA E VISTA MARE

Tinjan

1 €







Antignana (Tinjan) è un comune della Croazia occidentale, noto per la sua ricca storia, la sua ricca tradizione turistica, la famosa fiera internazionale del prosciutto e i numerosi eventi che attirano un gran numero di visitatori. Antignana ospita la Fiera Internazionale del Prosciutto (ISAP) e, grazie alla sua elevata affluenza, ha ottenuto lo status di Comune del Prosciutto Istriano. Antignana è un luogo che conserva anche la tradizione della forgiatura, anch'essa visitata da un gran numero di visitatori. Antignana è un luogo che conserva e custodisce la sua tradizione, motivo per cui è una destinazione speciale.

Una moderna villa di design con piscina riscaldata, centro benessere e vista mare si trova a soli 3 km dalle principali attrazioni della suddetta incantevole cittadina. La superficie abitabile totale è di 270 m², distribuita tra il piano terra e il primo piano. Il piano terra è

composto da un ampio e luminoso soggiorno, una cucina collegata alla sala da pranzo e sapientemente arredata con mobili moderni, una camera da letto collegata al bagno, un ulteriore bagno di servizio e un funzionale ripostiglio.

Al piano superiore, lungo il corridoio, si trovano quattro camere da letto, ognuna con il proprio bagno moderno. Sono state installate ceramiche moderne, una combinazione di pietra e legno, che conferiscono un'atmosfera speciale a ogni stanza, creando così una storia personalizzata. Un'atmosfera speciale è conferita anche dall'ambita zona benessere, che regala una sensazione di totale relax e lusso a questa splendida casa. Ogni parte della proprietà è ben progettata e dispone di angoli relax. Tutte le stanze dispongono di ampie aperture che conferiscono una sensazione di ariosità allo spazio. La villa è costruita con materiali di alta qualità in ogni sua parte.

Nell'area esterna di 828 m², c'è anche un ottimo spazio per socializzare con una cucina estiva attrezzata e piacevole da utilizzare. Un parcheggio coperto per i veicoli è un ulteriore vantaggio della villa sopra menzionata. È stato installato il primo impianto di riscaldamento a pavimento con un sistema a pompa di calore che garantisce una temperatura piacevole durante l'inverno e un metodo di riscaldamento più efficiente. È stato inoltre installato un sistema di videosorveglianza.

Una villa moderna dallo stile incantevole e unico, che rappresenta il perfetto connubio tra lusso, comfort e charme, è l'ideale per viverci. Che siate alla ricerca di una casa esclusiva o che vogliate investire in un immobile con un elevato potenziale di locazione turistica in una posizione unica, la proprietà in questione, che offre lusso nel cuore dell'Istria, è il luogo ideale in un ambiente tranquillo con vista sul mare. Una proprietà che lascia davvero un'impressione speciale con la sua bellezza e il suo fascino.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISITE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Tinjan	ID DELL'IMMOBILE	2790
PREZZO	1 €	TIPO	Villa

ID: 2790

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Terasa
- Ostava
- Bazen
- Pogled na more
- Okućnica

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale