ID: 2813

# TERRENO EDIFICABILE IN BELLA POSIZIONE

Ližnjan

**157.000 €**
225 €/m²







Il comune di Lisignano si trova nell'estremo sud-est della penisola istriana, non lontano dalla città più grande della Regione istriana, Pola. Circondato dal mare sui lati meridionale e orientale, lungo una splendida costa naturale incontaminata, si affaccia sul Golfo del Quarnero fino alle isole di Cherso e Lussino.

Questo splendido terreno edificabile di 698 m² si trova nel comune di Lisignano. Il terreno ha una forma regolare, le infrastrutture (elettricità, acqua, telefono) si trovano ai margini del terreno, con accesso diretto alla zona di traffico, ideale per la costruzione di una casa unifamiliare o di una casa per le vacanze. Il terreno si trova in una posizione splendida e tranquilla, nel centro di Lisignano. Oltre al terreno edificabile, sono in vendita anche una casa

unifamiliare e un edificio commerciale con ulteriore terreno edificabile, il tutto su una superficie complessiva di 3.900 m²; informazioni su richiesta. Su richiesta dell'investitore, è possibile usufruire di un servizio completo di progettazione, costruzione o ricostruzione "chiavi in mano" (design and build), che garantisce la piena responsabilità di tutte le fasi di realizzazione del progetto.

Acquistando questo terreno, potrete godere di tutti i vantaggi, grazie al suo grande potenziale grazie alla sua posizione, alla sua superficie e alla sua strada di accesso privata. La posizione della proprietà offre tutti i vantaggi di vivere nella natura ed è il luogo ideale per un investimento familiare per il futuro.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente in mediazione

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Ližnjan | ID DELL'IMMOBILE | 2813 |
| PREZZO | 157.000 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | PER LA COSTRUZIONE | SUPERFICIE | 698 M² |
| ORIENTAMENTO | - | UNO SGUARDO A | - |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | SÌ |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | - |

ID: 2813

## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale