ID: 2823

TERRENO EDIFICABILE ESCLUSIVO A 150 m DAL MARE

Pomer, Medulin

209.000 €
234 €/m²







Il comune di Medolino si trova nell'estremo sud della penisola istriana. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi è una delle destinazioni turistiche più ambite della Croazia. Nell'area del comune di Medolino, in una delle zone più attraenti, si trova l'insediamento di Pomer, che investe anno dopo anno in strutture e infrastrutture e sta diventando sempre più appetibile per chi vi soggiorna tutto l'anno o come destinazione ambita per investimenti commerciali.

Questo spazioso terreno edificabile di 893 m² si trova a Pomer, a pochi metri dal mare, a soli 150 metri dalla spiaggia. Il terreno è paesaggistico e di forma rettangolare, e tutti i

collegamenti necessari sono presenti. Grazie alla sua posizione privilegiata, vicino a splendide spiagge e a un porto turistico, e all'orientamento ideale a sud-ovest, questo terreno offre un grande potenziale in termini di investimenti commerciali per la costruzione di edifici, siano essi appartamenti o ville di lusso in una posizione insostituibile. Possibilità di acquistare un'area più ampia e realizzare obiettivi aziendali o costruire case unifamiliari.

Il terreno sopra menzionato rappresenta una proprietà molto interessante per la sua posizione prestigiosa, l'orientamento e la possibilità di acquistare una superficie più ampia, offrendo al futuro proprietario la possibilità di costruire edifici secondo i propri desideri, sia per l'abitazione familiare per tutto l'anno, sia per scopi commerciali, in termini di ulteriore vendita, o per attività di ristorazione e affitto, con un ritorno molto rapido sul capitale investito.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Pomer, Medulin	ID DELL'IMMOBILE	2823
PREZZO	209.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	893 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	MARE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2823

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Pogled na more

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale