ID: 2869

ATTRAENTE TERRENO EDIFICABILE A PREMANTURA

Premantura, Medulin

300.000 €
378 €/m²







Premantura è la città più meridionale dell'Istria, appartiene al comune di Medolino e si trova a circa 10 km a sud di Pola. Premantura è una località turistica con circa 850 abitanti, che durante la stagione turistica, grazie ai campeggi e alla vicinanza del parco naturale "Kamenjak", diventa una delle principali mete turistiche.

Questo terreno edificabile di 793 m² si trova a Premantura, in una posizione tranquilla e molto attraente. Considerando che Premantura è notoriamente una delle località più ambite del sud e che i terreni edificabili disponibili sono sempre meno, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità. La particolarità di questo terreno è la vicinanza al mare e al centro, pur trovandosi in una zona tranquilla di Premantura. Il terreno è in leggera pendenza, di forma

regolare, circondato da un muro su tre lati. Le infrastrutture si trovano nelle vicinanze del terreno. La strada di accesso è lungo la strada. Per questo interessante terreno edificabile è in fase di progettazione preliminare la costruzione di edifici residenziali, edifici ausiliari e una piscina.

La posizione del terreno offre molta privacy e verde, e le prime spiagge distano 370 metri, così come il parco naturale di Kamenjak, che rappresenta una parte speciale del patrimonio culturale. Questo immobile rappresenta un'opportunità eccezionale per costruire una casa familiare o una casa per il turismo. In ogni caso, consiglio vivamente questo attraente terreno edificabile.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISITE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Premantura, Medulin	ID DELL'IMMOBILE	2869
PREZZO	300.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	793 M²
ORIENTAMENTO	SUD	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2869

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale