ID: 2881

DUE APPARTAMENTI CON GARAGE IN POSIZIONE ATTRAENTE

Bale

265.000 €
3.011 €/m²







L'Istria è considerata una delle regioni più adatte alla vita e offre numerose bellezze naturali, supportate da un caldo clima mediterraneo e da una popolazione locale molto accogliente. La storica cittadina in pietra sorge su una collina carsica circondata da vigneti e uliveti.

È nel comune di Valle che si trovano i due appartamenti arredati con garage di 88 m², uno dei quali è composto da un ingresso coperto, un confortevole soggiorno, una cucina su misura dotata di lavastoviglie BOSCH, due luminosa camera da letto e un bagno con cisterna integrata e scaldabagno, mentre il secondo appartamento è composto da un soggiorno collegato a una cucina attrezzata con tutti gli elettrodomestici e un bagno. Gli appartamenti

rappresentano due unità abitative separate ed entrambe presentano pavimenti in parquet e ceramica di alta qualità e infissi in alluminio con doppi vetri. Il riscaldamento e il raffrescamento in entrambi gli appartamenti sono regolati da un totale di 3 unità di aria condizionata. Entrambe le unità abitative utilizzano contatori di elettricità e acqua comuni.

Grazie alla sua posizione favorevole e alla vicinanza a tutti i servizi di supporto, alla zona circostante e alle unità abitative separate, questa proprietà offre al futuro acquirente un investimento molto interessante per uso personale o per l'avvio di attività di ristorazione, con un ritorno sull'investimento garantito a lungo termine.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Bale	ID DELL'IMMOBILE	2881
PREZZO	265.000 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Triplo	SUPERFICIE	88 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	2019.
ORIENTAMENTO	Sud-ovest	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	3	CAMERE DA LETTO	2
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	1
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	Verde
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima	INFISSI	Aluminij, Vrlo dobro
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Odlično
TIPO DI FACCIATA	-	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 2881

Funzionalità aggiuntive

- Garaža
- Terasa

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale