ID: 2901

TERRENO AGRICOLO IN POSIZIONE ATTRAENTE

Vodnjan

36.500 €
69 €/m^2







Dignano è una cittadina dell'Istria meridionale, situata a soli 8 km a nord di Pola, la città più grande dell'Istria. Per 2 millenni, Dignano e i suoi dintorni sono stati e rimangono il centro della produzione di olio d'oliva e di vini di alta qualità. Uno splendido paesaggio che si erge bruscamente sopra l'azzurro arcipelago delle Brioni, si fonde con il verde di boschi e uliveti secolari.

Splendido terreno agricolo con una superficie totale di 526 m^2 è in vendita. Il terreno ha una forma leggermente triangolare e dispone di una strada di accesso diretta, con allacciamenti per acqua, elettricità, fognatura e gas che corrono lungo il terreno stesso. La sua posizione ideale nelle immediate vicinanze del centro abitato offre un valore aggiunto, sia che venga

utilizzato per scopi agricoli per piantare ulivi o viti. Non lontano dal terreno si trova tutto il necessario per la vita quotidiana, come negozi, ristoranti, asili, ma le prime spiagge naturali sono a pochi minuti di distanza.

Questo terreno rappresenta un'opportunità eccezionale grazie alla sua posizione molto attraente. È ideale per una pausa dalla vita quotidiana. Situato in una posizione tranquilla, ma comunque vicino alle principali arterie stradali, questo terreno offre il perfetto equilibrio tra privacy e accessibilità.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente in mediazione

Sommario

POSIZIONE	Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	2901
PREZZO	36.500 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	526 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	NATURA
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2901

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Gas
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale