ID: 2908

# BOSCO ESCLUSIVAMENTE SPAZIOSO A ŽMINJE

Žminj

**166.500 €**
12 €/m²







Il comune di Žminj si trova nella Croazia occidentale, ricco di natura incontaminata, bellezze naturali e un territorio ancora inesplorato nel cuore dell'Istria. Proprio per queste bellezze meravigliose e preziose, è una destinazione sempre più ambita per l'acquisto e la costruzione di terreni. I visitatori possono godersi passeggiate tra vicoli pittoreschi, scoprendo angoli nascosti e paesaggi suggestivi.

Questo ampio terreno agricolo, con una superficie totale di 13.448 m², si trova nella splendida Žminj. Il terreno è di forma triangolare, parzialmente pianeggiante, immerso nel silenzio e nella natura. Un vantaggio particolare del terreno sono le due strade di accesso, una delle quali è direttamente collegata alla strada principale. La sua posizione ideale nelle immediate

vicinanze dell'insediamento offre un ulteriore valore aggiunto, così come lo stato attuale della foresta.

Il terreno in questione rappresenta un investimento molto interessante grazie alla sua posizione e offre al futuro acquirente un investimento accettabile in termini di terreno per diverse attività. Si tratta di un'eccellente opportunità per investire in una zona promettente nel cuore dell'Istria.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente in mediazione

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Žminj | ID DELL'IMMOBILE | 2908 |
| PREZZO | 166.500 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | AGRICOLO | SUPERFICIE | 13.448 M² |
| ORIENTAMENTO | - | UNO SGUARDO A | NATURA |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | SÌ |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | - |

ID: 2908

## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale