ID: 2918

VENDESI ACCATTIVANTE VILLA CON PISCINA VICINO AL MARE

Ližnjan

514.000 €
1.977 €/m²







Il comune di Lisignano si trova nell'estremo sud-est della penisola istriana, non lontano dalla città più grande della Regione istriana, Pola. Circondata dal mare sui lati meridionale e orientale, in un paesaggio di ginestre mediterranee, che dalla collina domina il Golfo del Quarnero fino alle isole di Cherso e Lussino.

In una zona tranquilla di Lisignano si trova questa splendida villa con una superficie abitabile di 260 m² e un giardino di 540 m². La villa è composta da un piano terra e un piano superiore. Il piano terra ospita una spaziosa cucina completamente attrezzata con zona pranzo, un soggiorno confortevole e molto piacevole con accesso alla terrazza e un ampio cortile. La

proprietà è ricca di contenuti e di design di alta qualità. Di fronte alla proprietà si trovano tre posti auto coperti e una splendida piscina. Una scala conduce dal piano terra al primo piano, dove si trovano cinque comode camere da letto, una terrazza coperta con una splendida vista e due bagni separati. La villa è dotata di piastrelle di qualità, infissi in PVC, aria condizionata e riscaldamento centralizzato a gas al primo piano. Questo spazio combina perfettamente il comfort di ambienti illuminati da luce naturale.

Questa proprietà unica rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca lusso, privacy e la possibilità di un reddito aggiuntivo tramite l'affitto turistico. Con la sua elevata efficienza energetica, i comfort moderni e gli ampi spazi esterni, la villa a Lisignano offre l'oasi perfetta per la vita in famiglia, le vacanze o gli investimenti.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISITE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Ližnjan	ID DELL'IMMOBILE	2918
PREZZO	514.000 €	TIPO	Villa

ID: 2918

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Terasa
- Vrt
- Bazen
- Okućnica

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Gas

Vedi l'annuncio originale