ID: 2922

TERRENO EDIFICABILE PER ATTIVITÀ TURISTICA E RISTORATIVA VICINO AL MARE

Štinjan, Pula

1.219.000 €
220 €/m²







Nell'estremo sud della penisola istriana si trova una piccola città romana chiamata Pola. Pola è ricca di storia, infrastrutture e retaggi romani che le conferiscono un'atmosfera speciale, rendendola una delle principali destinazioni turistiche della Croazia negli ultimi dieci anni.

Questo spazioso e attraente terreno edificabile di 5.538 m² si trova a Štinjan, non lontano dal mare e dalle splendide spiagge, a soli 150 metri di distanza. Il terreno è destinato a scopi turistici e di ristorazione, ha una forma regolare e un terreno pianeggiante, e l'allaccio idrico si trova a 300 m dal terreno, mentre l'allaccio elettrico è nelle vicinanze. Il terreno ha una strada di accesso ben curata e la documentazione è in ordine.

ID: 2922

La proprietà sopra menzionata rappresenta un immobile estremamente attraente e interessante per la sua eccellente posizione, la superficie, la strada di accesso, la forma, la vicinanza a spiagge ben tenute e offre al futuro proprietario l'opportunità di svilupparla e costruirla per scopi alberghieri e turistici, nonché la possibilità di intraprendere attività ricettive e un ritorno molto rapido sui fondi investiti.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE IL NUMERO:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Štinjan, Pula	ID DELL'IMMOBILE	2922
PREZZO	1.219.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	5.538 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2922

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale