



## VENDITA DI GRANDE TERRENO AGRICOLO A ORSERA

 Vrsar

 **47.500 €**  
6 €/m<sup>2</sup>



La fiabesca cittadina di Orsera si trova direttamente sul Canale di Leme, in Istria, tra Parenzo e Rovigno. Calette nascoste e leggendarie, spiagge di ciottoli dolcemente digradanti e tratti rocciosi con mare cristallino attendono i visitatori nei dintorni di Orsera. I centri sportivi e ricreativi lungo le spiagge offrono intrattenimento e attività sportive entusiasmanti che delizieranno sia i vacanzieri attivi che i bambini.

Non lontano da Orsera si trova il già citato e ampio terreno agricolo di 7.865 m<sup>2</sup>, immerso nella natura. Il terreno ha una forma rettangolare regolare con una strada di accesso ben curata e si trova a 2,3 km dal mare, in un ambiente tranquillo e naturale.



La proprietà in questione rappresenta un investimento interessante grazie alla sua ubicazione, alla tranquillità e alla vicinanza al mare, e offre al futuro proprietario l'opportunità di dedicarsi a diverse attività agricole e di goderne appieno.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Agente autorizzato

## Sommario

POSIZIONE	Vrsar	ID DELL'IMMOBILE	3019
PREZZO	47.500 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	7.865 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

[Vedi l'annuncio originale](#)