ID: 3047

TERRENO PERFETTO PER LA CASA DEI TUOI SOGNI – PERUŠKI, ISTRIA

Peruški, Marčana

85.000 €
137 €/m²







Peruški è una località sempre più ambita per vivere e investire: una tranquilla cittadina istriana immersa nella natura e, allo stesso tempo, ottimamente collegata a Pola, Medolino e al resto dell'Istria meridionale. Proprio qui, in una zona ben curata e urbanizzata del centro abitato, si trova un terreno edificabile che rappresenta la perfetta combinazione di posizione, funzionalità e sicurezza dell'investimento.

Il terreno ha una forma regolare, con una superficie di 620 m², che consente una progettazione ottimale e il massimo sfruttamento dello spazio. Si trova all'interno di una zona edificabile con una strada di accesso pulita e a norma di legge, il che significa che non ci sono

ostacoli a una costruzione rapida e semplice. Acqua ed elettricità sono disponibili accanto al terreno stesso, il che riduce significativamente i costi iniziali e velocizza l'intero processo di costruzione. L'ambiente circostante è tranquillo, con case esistenti e un quartiere ben curato, che garantisce valore e qualità della vita a lungo termine. Il terreno è ideale per costruire una casa unifamiliare, una casa per le vacanze o un immobile da investimento.

Se cercate un terreno senza problemi nascosti, in una posizione che abbia un futuro e offra tranquillità, privacy e sicurezza, questo terreno è la scelta giusta. Qui non state solo acquistando un pezzo di terra, ma le basi per una casa, un investimento o un progetto di vita in Istria.
Opportunità come questa raramente si presentano sul mercato a Peruški e trovano rapidamente un acquirente. Chiamate oggi stesso e assicuratevi il vostro investimento in tempo.

Per ulteriori informazioni, chiamate:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente nella mediazione

Sommario

POSIZIONE	Peruški, Marčana	ID DELL'IMMOBILE	3047
PREZZO	85.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	620 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	SÌ

ID: 3047

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale