




# VENDITA DI TERRENO EDIFICABILE IN QUARTIERE TRANQUILLO

 Baderna, Poreč

 **149.000 €**  
151 €/m<sup>2</sup>



Parenzo è uno dei luoghi più ambiti in cui vivere e investire in Istria: una città con una ricca storia, una vita urbana ben organizzata e un'eccezionale qualità della vita quotidiana. La combinazione di mare, natura, cultura e infrastrutture moderne la rende una scelta ideale sia per le famiglie che per un investimento sicuro. La vicinanza a tutti i servizi di supporto, gli ottimi collegamenti di trasporto e un mercato immobiliare stabile conferiscono a Parenzo un valore speciale.

In un insediamento tranquillo e ben organizzato, a pochi minuti di auto dall'affascinante Parenzo, si trova un terreno edificabile con una superficie totale di 988 m<sup>2</sup>. Il terreno ha



accesso diretto dalla strada asfaltata, ha una forma regolare e l'ambiente circostante è già stato realizzato. Il terreno è pianeggiante, ordinato e regolarmente mantenuto, pronto per la realizzazione dei vostri progetti. Le case vicine si trovano nelle immediate vicinanze, così come le infrastrutture.

- proprietà ordinata,
- strada di accesso ordinata,
- disponiamo di informazioni sulla posizione.

La posizione sopra menzionata è ideale per gli amanti della tranquillità e di uno stile di vita di qualità. Grazie alla sua posizione, il terreno è ideale per costruire una struttura che offra una vita familiare di qualità, lontana dal caos e dalla frenesia, o per dedicarsi ad attività ricettive e ottenere un ritorno più rapido sui fondi investiti.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISIONI, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Assistente alla mediazione

## Sommario

|                            |                    |                             |                    |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|
| POSIZIONE                  | Baderna, Poreč     | ID DELL'IMMOBILE            | 3097               |
| PREZZO                     | 149.000 €          | TIPO                        | Terreno            |
| TIPO DI TERRENO            | PER LA COSTRUZIONE | SUPERFICIE                  | 988 M <sup>2</sup> |
| ORIENTAMENTO               | SUD-OVEST          | UNO SGUARDO A               | -                  |
| NUMERO DI PIANI            | -                  | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | -                  |
| DISTANZA DAL MARE          | -                  | DISTANZA DAL CENTRO         | -                  |
| TIPO DI PROPRIETÀ          | ORDINATO           | FOGLIO PROPRIETARIO         | Sì                 |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | -                  | PERMESSO DI COSTRUZIONE     | -                  |



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)