ID: 3098

# TERRENO EDIFICABILE IN UN QUARTIERE TRANQUILLO LUNGO LA STRADA

Baderna, Poreč

**129.900 €**
151 €/m²







Parenzo è uno dei luoghi più ambiti in cui vivere e investire in Istria: una città con una ricca storia, una vita urbana ben organizzata e un'eccezionale qualità della vita quotidiana. La combinazione di mare, natura, cultura e infrastrutture moderne la rende una scelta ideale sia per la vita familiare che per un investimento sicuro. La vicinanza a tutti i servizi di supporto, gli ottimi collegamenti di trasporto e un mercato immobiliare stabile conferiscono a Parenzo un valore speciale.

Terreno edificabile situato proprio accanto alla strada asfaltata, al centro di una tranquilla zona residenziale, con una superficie totale di 859 m². È estremamente pianeggiante e ha un

orientamento ideale. Il terreno si trova in una posizione tranquilla ed è raggiungibile in auto e con veicoli di grandi dimensioni, il che rappresenta un ulteriore vantaggio per quanto riguarda il periodo di costruzione dell'immobile. La sua posizione ideale nelle immediate vicinanze di una zona residenziale offre un valore aggiunto e un'opportunità rara considerando la densità di popolazione di tutti i luoghi.

Ideale per costruire una struttura per una vita familiare di qualità lontano dal trambusto della vita quotidiana o per dedicarsi ad attività ricettive e un ritorno più rapido del capitale investito. La posizione appena menzionata è ideale per gli amanti della tranquillità e di uno stile di vita di qualità.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISITE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente in mediazione

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Baderna, Poreč | ID DELL'IMMOBILE | 3098 |
| PREZZO | 129.900 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | PER LA COSTRUZIONE | SUPERFICIE | 859 M² |
| ORIENTAMENTO | SUD-OVEST | UNO SGUARDO A | - |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | SÌ |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | - |

ID: 3098

## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale