



TERRENO EDIFICABILE CON PERMESSO PER COSTRUIRE UNA CASA

 Vodnjan

 **159.000 €**
175 €/m²



Dignano è una piccola cittadina istriana situata a pochi chilometri dal mare, nota per la sua ricca storia, l'olivicoltura e l'architettura tradizionale. Ha un centro storico ben conservato con strette vie in pietra e chiese, ed è particolarmente famosa per la chiesa di San Biagio e una collezione di reliquie. Terreno edificabile di 907 m² - Zona di Dignano, vista sulla natura e sulla chiesa

Terreno edificabile di 907 m² in vendita in un tranquillo e nuovo insediamento di case unifamiliari. Ambiente tranquillo, vista aperta sulla natura, accesso diretto dalla strada asfaltata e terreno di forma rettangolare e pianeggiante.



Permesso di costruire ottenuto per un edificio residenziale più grande:

Piano terra: 182 m²

Primo piano: 105 m²

Totale: 287 m²

Possibilità di costruire una spaziosa casa unifamiliare con ampia zona giorno, terrazze e servizi aggiuntivi (piscina, cucina estiva, ecc.).

Documentazione adeguata

Posizione eccellente

Tranquillità e privacy

Pronto per iniziare la costruzione

Acquistare un terreno con permesso di costruire nella zona di Dignano significa meno rischi, un avvio più rapido dei lavori e un investimento più sicuro in una delle regioni più ambite dell'Istria.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 97 7744 467

danijela.milotic@family-nekretnine.hr

Danijela Milotić

Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	3124
PREZZO	159.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	907 M ²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	Sì	PERMESSO DI COSTRUZIONE	Sì



Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)