ID: 3129

AMPIO TERRENO EDIFICABILE CON GRANDE POTENZIALE A POŽEGA

Praulje, Požega

36.400 €
6 €/m²







Požega è una città situata nel cuore della Slavonia, nella fertile valle di Požega, circondata da colline e vigneti. Grazie alla sua ricca storia e al suo patrimonio culturale, è spesso chiamata l'"Atene della Slavonia". Il suo centro è impreziosito da edifici e piazze barocchi che testimoniano l'importanza che Požega ha avuto nel corso dei secoli.

Un ampio terreno edificabile di 2.878 m² è in vendita a Požega, situato in una posizione tranquilla e piacevole, ideale per la costruzione di una casa unifamiliare, diverse unità abitative o un progetto di investimento. Con ulteriore terreno agricolo di 2877 m2.

Il terreno ha una forma regolare, con un buon accesso dalla strada e la possibilità di allacciarsi a tutte le infrastrutture necessarie (elettricità, acqua, gas, fognatura). L'ampia area offre numerose possibilità: dalla costruzione di una spaziosa casa unifamiliare con ampio giardino, piscina e servizi annessi, alla suddivisione o alla costruzione di più edifici, a seconda delle condizioni urbanistiche.

La posizione garantisce tranquillità e privacy, pur essendo ben collegata al centro città, a scuole, asili, negozi e altri servizi importanti. Questo terreno rappresenta un'eccellente opportunità per acquirenti privati, ma anche per investitori alla ricerca di un terreno più ampio in una posizione attraente a Požega.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Praulje, Požega	ID DELL'IMMOBILE	3129
PREZZO	36.400 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	5.755 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3129

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Gas
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale