ID: 3145

CASA ESCLUSIVA NELLA FASE ROH BAU CON MAGNIFICA VISTA MARE

Peruški, Marčana

159.000 €
1.767 €/m²







Peruški è un piccolo villaggio nel comune di Marčana, nella parte meridionale dell'Istria. Il villaggio si trova non lontano dalla costa orientale dell'Istria ed è noto per la sua atmosfera tranquilla e rurale, le tradizionali case in pietra e la vicinanza a baie e spiagge naturali. Peruški è una destinazione piccola e tranquilla, adatta per una vacanza nella natura, lontano dalle grandi folle turistiche e allo stesso tempo relativamente vicina ai centri più grandi della costa orientale dell'Istria.

Una casa indipendente in fase di completamento è in vendita nel tranquillo villaggio di Peruški. La casa è stata costruita su un ampio terreno di 1026 m² ed è attualmente in fase di

completamento: le fondamenta sono state gettate e il piano terra è stato costruito. Il piano terra dispone di due camere da letto, una cucina con soggiorno, un bagno e un bagno. Una scala interna conduce al primo piano, dove è stata posata una soletta in cemento pulita senza pareti divisorie, che offre ai futuri proprietari la possibilità di organizzare e organizzare lo spazio secondo i propri desideri e le proprie esigenze. La proprietà è indipendente, con la documentazione necessaria. Elettricità e acqua sono sul terreno. La casa si trova all'interno del complesso residenziale, in un ambiente tranquillo, ideale per la vita familiare o come investimento per le vacanze.

Dal piano terra si gode di una vista sul mare, mentre dal primo piano la vista è davvero speciale: quasi panoramica, con una vista aperta su quasi tutto il Golfo del Quarnero e sulle isole di fronte. Questa posizione garantisce una sensazione duratura di spaziosità, luce e atmosfera mediterranea.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Assistente nella mediazione

Sommario

POSIZIONE	Peruški, Marčana	ID DELL'IMMOBILE	3145
PREZZO	159.000 €	TIPO	Casa
SUPERFICIE	90 m²	SUPERFICIE DEL TERRENO	1.000 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	2009.	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	2	CAMERE DA LETTO	3
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	11
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
PARCHEGGIO	Sì	POSTI AUTO	-
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	Mare
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	-	INFISSI	-
MATERIALE DELLA PARETE	Cigla	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	-
TIPO DI FACCIATA	-	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3145

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Okućnica

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale