ID: 3183

TERRENO EDIFICABILE ATTRAENTE CON PERMESSO DI COSTRUZIONE

Peruški, Marčana

160.000 €
148 €/m²







Marčana è una tranquilla cittadina istriana nota per la sua natura incontaminata e l'atmosfera autentica, lontana dalla folla cittadina. Immersa nel verde, tra il mare cristallino e l'autentico paesaggio mediterraneo, è la destinazione perfetta per chi cerca silenzio, sole e la vera pace mediterranea.

È nel comune di Marčana, più precisamente nella località di Peruški, che si trova l'attraente terreno edificabile di 1.082 m² menzionato. Il terreno ha una forma rettangolare regolare, un terreno pianeggiante e una strada di accesso ben tenuta, con permesso di costruire. Il terreno

è recintato con un muro a secco, gli allacciamenti per l'elettricità e l'acqua sono situati nelle immediate vicinanze e offre una splendida vista sul mare.

Il terreno offre il perfetto equilibrio tra privacy e connettività: abbastanza vicino alla costa per godersi lo stile di vita mediterraneo e abbastanza lontano dalla folla per garantire pace e discrezione. Grazie alla sua forma regolare, al terreno pianeggiante e al permesso di costruire ottenuto, la proprietà offre un'opportunità ideale per costruire una casa familiare o una struttura turistica con un ritorno sull'investimento garantito.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Assistente in mediazione

Sommario

POSIZIONE	Peruški, Marčana	ID DELL'IMMOBILE	3183
PREZZO	160.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	1.082 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	SÌ

ID: 3183

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Pogled na more

Vedi l'annuncio originale