ID: 3194

VENDESI APPARTAMENTO UNIFAMILIARE CON BALCONE E POSTO AUTO

Bale

320.000 €
3.636 €/m²







Valle è una piccola cittadina storica situata nella parte occidentale dell'Istria, tra Rovigno e Dignano. È nota per la sua architettura medievale ben conservata, le case in pietra e l'atmosfera tranquilla e autentica. I dintorni di Valle sono ricchi di bellezze naturali, uliveti e vigneti, e non lontano dalla città si trova una costa con spiagge incontaminate.

L'appartamento di 88 m² si trova nella tranquilla cittadina di Valle, nel cuore dell'Istria. L'appartamento è disposto in modo funzionale su due piani e offre uno spazio piacevole per la vita quotidiana o per un soggiorno durante le vacanze, composto da un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, bagno e WC separato. La zona giorno si apre su un

balcone, che offre ulteriore spazio per rilassarsi, prendere il caffè al mattino o godersi l'aria fresca. In tutto l'appartamento sono installati infissi in PVC con zanzariere e tapparelle.

I pavimenti delle camere da letto sono rivestiti in laminato, mentre il resto dell'appartamento è dotato di ceramiche di alta qualità. Due unità di aria condizionata che riscaldano e raffrescano l'ambiente garantiscono una temperatura piacevole durante tutto l'anno. L'appartamento è dotato di una camera da letto e un bagno.

L'appartamento dispone anche di un posto auto, che aumenta ulteriormente la praticità e il comfort abitativo. Grazie alla buona distribuzione degli spazi e alla posizione tranquilla, l'immobile è adatto alla vita familiare, ma anche come investimento per l'affitto turistico.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Bale	ID DELL'IMMOBILE	3194
PREZZO	320.000 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Triplo	SUPERFICIE	88 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	2018.	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	4	CAMERE DA LETTO	3
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	1
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	1
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	Cortile
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima	INFISSI	PVC
MATERIALE DELLA PARETE	Cigla, Gipsane pregrade	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Laminat
TIPO DI FACCIATA	Termo izolacija	TETTO	-
SCALE INTERNE	Molto buono	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3194

Funzionalità aggiuntive

- Balkon

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale