ID: 3213

APPARTAMENTO MODERNO CON UNA CAMERA DA LETTO IN OTTIMA POSIZIONE

Veli Vrh, Pula

179.400 €
4.077 €/m^2







APPARTAMENTO DI LUSSO CON GARAGE

Se siete alla ricerca di un appartamento moderno e lussuoso in una zona tranquilla e ambita, questa è una proprietà che raramente si presenta sul mercato. Situato in una zona tranquilla di Veli Vrh, questo appartamento di alta qualità con una camera da letto offre la perfetta combinazione di comfort, qualità costruttiva e layout funzionale, ideale per la vita familiare o come investimento sicuro.

L'appartamento, con una superficie netta totale di 37,23 $m^{2,}$ si trova al primo piano di un moderno edificio di due piani, in una struttura costruita con particolare attenzione ai materiali di alta qualità e al comfort abitativo a lungo termine.

La disposizione generale degli spazi è progettata per offrire la massima funzionalità e una sensazione di spaziosità, e l'appartamento è composto da:

- ingresso
- cucina con zona pranzo e soggiorno
- una camera da letto
- bagno
- ripostiglio

L'appartamento include anche un posto auto custodito in garage, dotato di colonnina di ricarica per veicoli elettrici, rendendo questa proprietà pronta per uno stile di vita moderno.

L'edificio sarà dotato di ascensore e l'intero progetto è stato concepito ponendo l'accento su elevata efficienza energetica, qualità e durata.

ATTREZZATURE E QUALITÀ CHE SI VEDONO E SI TOCCANO

L'appartamento è dotato di materiali di alta qualità e tecnologie moderne:

- Infissi in PVC
- Tapparelle elettriche
- Zanzariera nelle camere da letto
- Vasi in ceramica di alta qualità
- Parquet di pregio nei bagni

Per il massimo comfort durante tutto l'anno:

- Riscaldamento a pavimento in bagno, cucina e soggiorno
- Aria condizionata

Tutto è progettato per offrire un elevato standard di vita con costi di manutenzione minimi.

Questa combinazione di posizione tranquilla, costruzione di alta qualità, design moderno e garage è estremamente rara sul mercato. L'appartamento rappresenta un'opportunità ideale per la vita familiare, ma anche un investimento sicuro in un immobile di alta qualità.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente alla mediazione

ID: 3213

Sommario

POSIZIONE	Veli Vrh, Pula	ID DELL'IMMOBILE	3213
PREZZO	179.400 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Monolocale	SUPERFICIE	44 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	2	CAMERE DA LETTO	1
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	1
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	Verde
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima, Podno grijanje	INFISSI	Odlično, PVC
MATERIALE DELLA PARETE	Cigla	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Odlično
TIPO DI FACCIATA	Odlično, Termo izolacija	TETTO	-
SCALE INTERNE	Eccellente	SCALA ESTERNA	Eccellente
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3213

Funzionalità aggiuntive

- Garaža
- Ostava

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale