ID: 3316

AMPIO TERRENO CON RICHIESTA DI URBANIZZAZIONE PRESENTATA

Peroj, Vodnjan

81.440 €
80 €/m²







Vodnjan è una piccola città storica nell'Istria meridionale, non lontano da Pola. È nota per la sua architettura medievale ben conservata, le strette vie in pietra e il ricco patrimonio culturale. La città è particolarmente famosa per la Chiesa di San Biagio, che custodisce una collezione di reliquie e santi mummificati.

Un ampio terreno agricolo è in vendita a Peroj, in una posizione molto ambita, a solo 1 km dal mare e 1,3 km dal centro città. Il terreno, con una superficie totale di 1013 m², ha una forma rettangolare regolare e un terreno completamente pianeggiante, che consente una facile pianificazione e un utilizzo ottimale dello spazio. L'accesso al terreno è agevole e sicuro

tramite una strada di accesso, e un ulteriore vantaggio è la domanda di urbanizzazione già presentata.

Esiste la possibilità di acquistare un'area più ampia.

Grazie alla sua posizione e al suo potenziale, questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità di investimento. La vicinanza al mare e lo sviluppo dell'area circostante ne aumentano ulteriormente il valore. Ideale per chi cerca un investimento sicuro con prospettive di sviluppo futuro.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Peroj, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	3316
PREZZO	81.440 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	1.013 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3316

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale