




## ATTRAENTI TERRENI AGRICOLI A POMERO

 Pomer, Medulin

 **96.300 €**  
35 €/m<sup>2</sup>



Medulin è una delle destinazioni turistiche più famose dell'Istria meridionale, situata non lontano da Pola. È nota per la sua costa frastagliata, le spiagge ben curate e una ricca offerta di servizi, che la rendono estremamente attraente per viverci e trascorrervi le vacanze durante tutto l'anno.

A Pomer, è in vendita un terreno di 2746 m<sup>2</sup> di forma rettangolare regolare. Il terreno è attualmente ricoperto da vegetazione alta, ma con una sistemazione minima del verde, offre un'ottima base per un'ulteriore pianificazione e utilizzo. La strada di accesso al terreno è in buone condizioni, il che facilita ulteriormente le future attività sul terreno.



Grazie alla sua superficie, alla forma e alla buona connettività, questa proprietà rappresenta un'interessante opportunità di investimento. È ideale per acquirenti alla ricerca di un terreno con potenziale da sistemare e adattare alle proprie esigenze.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 97 7744 467

[danijela.milotic@family-nekretnine.hr](mailto:danijela.milotic@family-nekretnine.hr)

Danijela Milotić

Assistente alla mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Pomer, Medulin	ID DELL'IMMOBILE	3329
PREZZO	96.300 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	2.746 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)