ID: 3357

AFFASCINANTE APPARTAMENTO CON UNA CAMERA DA LETTO A 500 METRI DAL MARE A ROVINJ

Rovinj

285.000 €
5.481 €/m^2







La regione istriana è nota come una delle zone più adatte alla vita e offre numerose bellezze naturali, unite a un clima mite mediterraneo e a una popolazione locale molto accogliente. Nella parte occidentale della penisola istriana si trova l'antica città romana di Rovigno. Rovigno è ricca di storia e di antiche infrastrutture e testimonianze romane che le conferiscono un'atmosfera speciale, rendendola una delle principali destinazioni turistiche della Croazia.

In vendita appartamento situato al primo piano di un edificio residenziale, con una superficie totale di 52 m². L'appartamento presenta una disposizione funzionale ed è composto da un

ingresso con scarpiera, un luminoso soggiorno comunicante con la cucina e la sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. La camera da letto ha un pavimento in parquet, mentre il resto dell'appartamento è rivestito con piastrelle in ceramica di alta qualità. L'appartamento è dotato di due condizionatori, riscaldamento centralizzato a gas e infissi in PVC, che garantiscono un soggiorno piacevole durante tutto l'anno. Un vantaggio particolare dell'immobile è la sua posizione, essendo situato a soli 500 metri dal mare.

L'immobile in questione rappresenta un'eccellente opportunità per una vita confortevole, ma anche un ottimo investimento per affitti turistici grazie alla sua funzionalità e alla posizione privilegiata. La vicinanza al mare, la disposizione pratica e le buone dotazioni rendono l'appartamento la scelta ideale per chi desidera coniugare comfort e stile di vita mediterraneo.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Agente immobiliare autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Rovinj	ID DELL'IMMOBILE	3357
PREZZO	285.000 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Monolocale	SUPERFICIE	52 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	2	CAMERE DA LETTO	1
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	-
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	-
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	270 cm	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Centralno, Klima	INFISSI	Odlično, PVC
MATERIALE DELLA PARETE	-	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Odlično
TIPO DI FACCIATA	Odlično	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

- Fognatura

Vedi l'annuncio originale