ID: 3384

TERRENO EDIFICABILE ESCLUSIVO E UNICO CON VISTA MARE, A SOLI 250 METRI DALLA SPIAGGIA

Peroj, Vodnjan

415.500 €
320 €/m²







Il piccolo villaggio montenegrino di Peroj si trova sulla splendida costa sud-occidentale della penisola istriana. Il villaggio è ricco di storia e vanta un incantevole centro storico. Il centro storico e la maggior parte dei servizi essenziali di Peroj si trovano su una splendida collina che offre una vista mozzafiato sul mare e sulle isole Brioni. Il villaggio possiede anche un litorale con bellissime spiagge e un lungomare recentemente rinnovato, che migliora di anno in anno grazie agli investimenti nei servizi e nella cultura.

Questo ampio e attraente terreno edificabile di 1300 m² si trova a Peroj, non lontano dal mare e dalle splendide spiagge (a soli 250 metri) e a pochi passi dal centro (a soli 100 metri).

Considerando lo sviluppo del villaggio, il terreno è raro e si trova in una posizione ideale sia per la costruzione di una o due case unifamiliari, sia per la gestione di attività di ristorazione. Il terreno è accessibile tramite strada asfaltata e la documentazione è in regola.

L'immobile in questione rappresenta un'opportunità estremamente interessante e attraente grazie alla sua posizione eccellente, alla superficie, alla strada di accesso, alla forma, alla vicinanza a spiagge ben tenute e offre al futuro proprietario la possibilità di costruire edifici residenziali per famiglie o ulteriori unità abitative da destinare ad attività di ristorazione, da affittare e con un rapido ritorno sull'investimento.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Agente immobiliare autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Peroj, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	3384
PREZZO	415.500 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	1.300 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	MARE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3384

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Pogled na more

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale