ID: 3388

AMPIO TERRENO AGRICOLO IN POSIZIONE ECCELLENTE

Peroj, Vodnjan

51.100 €
78 €/m^2







UN ULIVETO DA SOGNO NEL CUORE DI PEROJ - UN'OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTO E DI VIVERE LO STILE DI VITA MEDITERRANEO

Nel pittoresco borgo di Peroj, noto per la sua natura incontaminata, la tranquillità dei dintorni, la lunga costa e l'autentica atmosfera mediterranea, si trova questo attraente terreno agricolo che rappresenta la combinazione ideale di investimento, relax e piacere della natura. Situato a pochi minuti dal mare e da tutti i servizi necessari per un piacevole soggiorno, Peroj ha attirato negli ultimi anni un crescente interesse da parte di acquirenti in cerca di pace, spazio e immobili di pregio in Istria.

ID: 3388

In vendita un terreno agricolo di 657 m^2, di forma rettangolare regolare e con una configurazione del terreno completamente pianeggiante, che consente una facile manutenzione e il massimo sfruttamento del terreno. Il terreno è impreziosito da un uliveto ben curato con ulivi di alta qualità e produttivi, che crea un'autentica atmosfera istriana e offre la possibilità di produrre il proprio olio d'oliva.

Il terreno è dotato di una comoda strada di accesso, che garantisce un facile accesso durante tutto l'anno. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalla presenza delle infrastrutture proprio accanto al terreno, mentre l'allacciamento idrico è facilmente realizzabile.

Vantaggi del terreno:

- Superficie: 730 m^2
- Forma rettangolare regolare
- Terreno completamente pianeggiante
- Strada di accesso segnalata
- Uliveto con ulivi belli e produttivi
- Infrastrutture adiacenti al terreno
- Possibilità di allacciamento idrico ed elettrico
- Posizione tranquilla e piacevole
- Vicinanza al mare e a tutti i servizi

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità per chiunque desideri possedere un angolo d'Istria, godersi il proprio oliveto o investire in una zona il cui valore è in costante crescita nel lungo periodo.

Se state cercando un terreno che unisca bellezza naturale, praticità e autentico fascino mediterraneo, questo lotto a Peroj soddisferà sicuramente le vostre aspettative.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente alla mediazione

Sommario

POSIZIONE	Peroj, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	3388
PREZZO	51.100 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	657 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-

ID: 3388

TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3388

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale