ID: 3438

TERRENO EDIFICABILE IN VENDITA LIŽNJAN

Valtura, Ližnjan

54.000 €
101 €/m^2







In una zona tranquilla nei dintorni di Lisignano, circondata dal verde e dalla natura, si trova un terreno edificabile a destinazione residenziale della superficie di 537 m^2. La posizione offre tranquillità e privacy e, allo stesso tempo, garantisce buoni collegamenti con Pola e con i servizi presenti nei dintorni, rendendo il terreno adatto alla costruzione di una casa familiare o di una casa vacanze.

Il terreno è edificabile, presenta una proprietà regolare e ha una forma triangolare. La rete elettrica si trova a circa 30 metri dalla particella, mentre la rete idrica dista circa 100 metri.

Grazie alla superficie funzionale, alla destinazione residenziale, alla documentazione regolare e alla posizione tranquilla, il terreno rappresenta una buona base per la costruzione privata o

per un investimento a lungo termine. Il suo particolare valore risiede nella combinazione tra sicurezza giuridica, ambiente naturale e vicinanza a Pola, rendendo la proprietà interessante sia per gli acquirenti privati sia per gli investitori.

PER TUTTE LE ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente immobiliare autorizzato
Family nekretnine d.o.o.

+385 99 297 5400
matea.tomisic@family-nekretnine.hr
Matea Tomišić
Assistente in mediazione
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Valtura, Ližnjan	ID DELL'IMMOBILE	3438
PREZZO	54.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	537 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	AREE VERDI E ZONA RESIDENZIALE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3438

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

Vedi l'annuncio originale