ID: 3492

Appartamento in vendita nel centro di Garešnica

Centar, Garešnica

75.000 €
2.500 €/m^2







Garešnica è una piccola e affascinante cittadina situata nella parte nord-orientale della Moslavina, nella contea di Bjelovar-Bilogora. La città di Garešnica investe costantemente nelle sue infrastrutture e nei servizi annessi, diventando una località sempre più ambita sia per le famiglie che per gli investimenti commerciali.

Proprio nel centro di Garešnica si trova un appartamento arredato di alta qualità di 30 m^2, al secondo piano. L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno molto confortevole, un luminoso soggiorno e una cucina completamente attrezzata con tutti gli elementi e gli elettrodomestici. La pavimentazione è in parquet di legno verniciato in tutto l'appartamento, ad eccezione del bagno dove pavimenti e rivestimenti sono in ceramica. L'appartamento

dispone di finestre in PVC con doppi vetri e sette camere di gas bianche. Il riscaldamento è centralizzato a gas di città. L'appartamento ha contatori separati per gas, elettricità e acqua. Come si può vedere dalle foto, l'appartamento viene venduto completamente arredato con tutti i mobili e gli elettrodomestici. L'appartamento si trova in un edificio pulito e ben tenuto, dispone di numerosi posti auto nel cortile interno ed è situato vicino a tutti i servizi essenziali come ufficio postale, banca, biblioteca, scuola primaria e secondaria e lungomare.

Grazie alla sua posizione eccezionale, l'appartamento in questione rappresenta un immobile molto interessante per i futuri proprietari, sia come residenza che come attività di ristorazione, con un ritorno sull'investimento garantito.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente immobiliare autorizzato

Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Centar, Garešnica	ID DELL'IMMOBILE	3492
PREZZO	75.000 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Monolocale / Studio	SUPERFICIE	30 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	1986.	ANNO DI ADATTAMENTO	2020.
ORIENTAMENTO	Ovest	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	2	CAMERE DA LETTO	1
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	1
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	Città e natura
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	Ripostiglio
ALTEZZA DEL SOFFITTO	265 cm	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Centralno, Etažno	INFISSI	Vrlo dobro, PVC
MATERIALE DELLA PARETE	Cigla, Betonski	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Odlično
TIPO DI FACCIATA	SEP	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-

Funzionalità aggiuntive

- Ostava

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Gas
- Fognatura
- Numero di telefono
- Internet ottico

Vedi l'annuncio originale