



TERRENO EDIFICABILE ATTRATTIVO IN VENDITA A 250 M DAL MARE

 Medulin

 **311.900 €**
522 €/m²



Medulin è una delle località turistiche più conosciute nel sud dell'Istria, rinomata per la sua splendida costa, le numerose spiagge, il mare cristallino e la ricca offerta turistica. Grazie alle infrastrutture ben sviluppate, alla vicinanza a Pola e al piacevole ambiente mediterraneo, Medulin è una località molto richiesta per la residenza, le vacanze e gli investimenti immobiliari.

In una posizione attraente è in vendita un terreno edificabile di 598 m², di forma rettangolare regolare. Il terreno si trova a soli 500 metri dal centro di Medulin e a soli 250 metri dal mare. Il



terreno è pianeggiante, dispone di un accesso regolare e gli allacciamenti alle infrastrutture necessarie si trovano direttamente all'ingresso della particella.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per la costruzione di una casa familiare, una casa vacanze o per la realizzazione di un progetto di investimento. La vicinanza al mare e al centro, la forma regolare del terreno, la superficie pianeggiante, l'accesso regolare e la disponibilità degli allacciamenti alle infrastrutture all'ingresso della particella rendono questa proprietà particolarmente interessante per una futura costruzione e come investimento.

PER TUTTE LE ULTERIORI INFORMAZIONI CONTATTATECI AL:

+385 99 298 2283

info@family-nekretnine.hr

Ana Tomičić

Amministratrice

Sommario

POSIZIONE	Medulin	ID DELL'IMMOBILE	3510
PREZZO	311.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	598 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)