ID: 3523

IN VENDITA TERRENO EDIFICABILE DI FORMA REGOLARE A LOBORIKA

Loborika, Marčana

84.900 €
121 €/m²







Loborika è una località piacevole e tranquilla che offre un buon equilibrio tra privacy, verde e vicinanza ai servizi di uso quotidiano. Il terreno oggetto della vendita si trova in una bella posizione con vista sul paese e sul verde circostante, mentre il centro di Loborika dista circa 900 metri in linea d'aria. Il mare si trova a circa 5,3 chilometri in linea d'aria, rendendo questa posizione interessante sia per la vita quotidiana sia per un futuro progetto residenziale o turistico.

In vendita terreno edificabile di 703 m², di forma regolare, con accesso garantito e documentazione in regola. La configurazione regolare del lotto consente una migliore

pianificazione della futura costruzione e un utilizzo ottimale dello spazio disponibile. Gli allacciamenti alla rete elettrica e idrica si trovano nelle immediate vicinanze del terreno, rappresentando un ulteriore vantaggio nella preparazione di un futuro progetto. Dal terreno si gode di una vista sul paese e sul verde circostante, che valorizza ulteriormente il piacevole contesto della posizione.

Questa proprietà rappresenta un'interessante opportunità per chi cerca un terreno edificabile di dimensioni adeguate, forma regolare e documentazione in regola, in una posizione che combina tranquillità e buona accessibilità ai principali servizi. La combinazione di destinazione edificabile, forma funzionale del lotto, accesso garantito, infrastrutture disponibili e posizione a Loborika conferisce al terreno un buon potenziale per una futura costruzione, sia per uso personale sia come investimento a lungo termine.

PER TUTTE LE ULTERIORI INFORMAZIONI:

+385 99 297 5400
matea.tomisic@family-nekretnine.hr

Matea Tomišić
Assistente alla mediazione immobiliare
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Loborika, Marčana	ID DELL'IMMOBILE	3523
PREZZO	84.900 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	703 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	AREE VERDI E ZONA RESIDENZIALE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3523

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

Vedi l'annuncio originale