ID: 3527

IN VENDITA – ULIVETO CURATO IN POSIZIONE ECCELLENTE LUNGO UNA STRADA ASFALTATA

Peroj, Vodnjan

43.000 €
37 €/m^2







Vodnjan è una città ricca di storia e caratterizzata da una riconoscibile tradizione istriana, nota per il suo patrimonio culturale, le case in pietra, le strette vie e la lunga tradizione dell'olivicoltura. La zona di Vodnjan è particolarmente apprezzata per l'olio d'oliva di alta qualità, il favorevole clima mediterraneo e il terreno fertile, che offre condizioni eccellenti per la coltivazione degli ulivi. Nelle immediate vicinanze si trova Peroj, una tranquilla località circondata dalla natura, da uliveti e dalla tipica vegetazione mediterranea.

IN ESCLUSIVA DA FAMILY NEKRETNINE!

ID: 3527

Proprio a Peroj si trova questo uliveto con una superficie complessiva di 1.162 m2. Il terreno è pianeggiante e presenta una forma regolare e rettangolare, che consente un utilizzo e una manutenzione semplici dell'intera particella. Sul terreno si trova un buon numero di vecchi ulivi, che conferiscono alla proprietà un particolare carattere mediterraneo e rappresentano una preziosa base per proseguire la tradizione olivicola. Una strada di accesso ben mantenuta conduce direttamente alla particella, consentendo un facile accesso in automobile e una comoda accessibilità durante tutto l'anno.

Questa proprietà rappresenta un'ottima scelta per gli amanti della natura, dell'olivicoltura e dell'autentica atmosfera istriana. La posizione tranquilla, il comodo accesso e la presenza di vecchi ulivi la rendono particolarmente interessante per uso personale, attività ricreative o per proseguire la produzione agricola. La proprietà è consigliata a chi cerca un uliveto di qualità in un ambiente tranquillo e naturale nelle vicinanze di Peroj e Vodnjan.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CONTATTARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente immobiliare autorizzato
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Peroj, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	3527
PREZZO	43.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	1.162 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3527

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale