ID: 3530

IN ESCLUSIVA DA NOI - TERRENO ATTRATTIVO CON FABBRICATO - KAMENJAK, PREMANTURA

Premantura, Medulin

195.000 €
22 €/m^2







Medulin è una delle località turistiche più conosciute dell'Istria meridionale, apprezzata per la sua costa frastagliata, il mare limpido, le numerose baie e la ricca offerta di servizi disponibili durante tutto l'anno. Un valore particolare di questa zona è rappresentato da Capo Kamenjak, noto per la sua natura incontaminata, il mare cristallino e il suo straordinario paesaggio mediterraneo. Proprio la vicinanza al mare e l'ambiente naturale rendono la zona di Kamenjak particolarmente attraente per gli amanti della tranquillità, della natura e della costa istriana.

In una posizione molto interessante, a soli 75 metri dal mare, si trova questo spazioso terreno agricolo della superficie complessiva di 9.068 m^2. La particella ha una forma irregolare e si

estende su un terreno leggermente terrazzato, che conferisce alla proprietà una configurazione interessante e un carattere naturale. Sul terreno si trova inoltre un fabbricato costruito prima del 1968, che rappresenta un'ulteriore particolarità di questa proprietà.

Grazie all'eccezionale vicinanza al mare, all'ampia superficie del terreno, alla presenza del fabbricato e all'unico ambiente naturale di Kamenjak, questa proprietà rappresenta un'opportunità molto interessante per chi cerca un terreno spazioso in una rara posizione vicino al mare. È particolarmente consigliata agli amanti della natura e dell'atmosfera mediterranea, nonché a chi desidera una proprietà con un grande potenziale in una delle località più attraenti dell'Istria meridionale.

PER TUTTE LE ALTRE INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente immobiliare autorizzato
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Premantura, Medulin	ID DELL'IMMOBILE	3530
PREZZO	195.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	9.068 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3530

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale