ID: 3555

# VENDITA DI UN TERRENO AGRICOLO ECCEZIONALMENTE AMPIO – VODNJAN

Vodnjan

**589.000 €**
12 €/m$^2$







U blizini najjužnijeg grada Istarske županije Pule smješten je jedan manji gradić zvan Vodnjan. Vodnjan kao grad nam pruža bogatu povijesnu baštinu potkrijepljenu sa vrijednim domicilnim stanovništvom, poznat je po proizvodnji visoko kvalitetnog maslinovog ulja, također kao grad stimulira i potencira razvoj lokalne i regionalne proizvodnje, industrije i gospodarstva te u proteklih nekoliko godina znatno ulaže u svoju infrastrukturu i sadržaj, te kao što je vidljivo postaje sve poželjnija destinacija za investiciju i za život.

ID: 3555

Nedaleko od centra Vodnjana nalazi se iznimno prostrano poljoprivredno zemljište površine 49110 m². Zemljište je pravilnog oblika te predstavlja odličnu priliku za poljoprivredne namjene, sadnju ili druge aktivnosti u skladu s namjenom zemljišta. Lokacija u blizini Vodnjana pruža dodatnu vrijednost zbog dobre prometne povezanosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Do zemljišta vodi uredan pristupni put koji omogućuje jednostavan dolazak i nesmetano korištenje same nekretnine.

Navedeno zemljište predstavlja zanimljivu investiciju na mirnoj lokaciji te pruža budućem kupcu ekonomično ulaganje u razne namjene poput bavljenja poljoprivredom, šumarstvom, ulaganja u rekreacijske svrhe, iskorištavanja stabala za ogrijev i sl.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent
Family nekretnine d.o.o.

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Vodnjan | ID DELL'IMMOBILE | 3555 |
| PREZZO | 589.000 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | AGRICOLO | SUPERFICIE | 49.110 M² |
| ORIENTAMENTO | - | UNO SGUARDO A | - |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | SÌ |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | - |

ID: 3555

## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

Vedi l'annuncio originale