ID: 3615

CASA IN VENDITA A JAKŠIĆ

Jakšić

68.000 €
340 €/m²







Jakšić è un comune situato nella contea di Požega-Slavonia, non lontano dalla città di Požega. Si trova nella fertile valle di Požega, un'area rinomata per l'agricoltura, la viticoltura e un ambiente naturale ben conservato. La regione è nota per il suo ricco patrimonio culturale, le tradizioni locali e i numerosi eventi che coinvolgono sia i residenti che i visitatori. La vicinanza alla città di Požega garantisce ottimi collegamenti e un facile accesso a servizi educativi, culturali ed economici.

In vendita: una spaziosa casa unifamiliare a Jakšić, situata su un terreno di 779 m².

L'immobile è composto da due unità abitative, per una superficie complessiva di circa 150 m², offrendo la possibilità di accogliere una famiglia numerosa o di essere organizzato in due abitazioni indipendenti.

La prima unità abitativa è funzionale, ben tenuta e pronta per essere abitata; è dotata di pavimentazioni completate (piastrelle in ceramica e laminato) ed è subito utilizzabile.

La seconda unità abitativa è parzialmente completata e richiede ulteriori lavori di rifinitura, offrendo al nuovo proprietario l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti ed esigenze.

Il riscaldamento è garantito da un sistema a legna, una soluzione tradizionale ed economica per riscaldare gli ambienti.

Oltre alla parte residenziale, la proprietà comprende circa 50 m² di strutture accessorie, tra cui un garage e altri spazi utilizzabili come deposito, laboratorio o per svariati altri scopi. Caratteristiche principali dell'immobile:

Località: Jakšić

Superficie abitativa: circa 150 m²

Strutture accessorie: circa 50 m²

Superficie del terreno: 779 m²

Due unità abitative separate

Riscaldamento a legna

Allacciamenti a rete elettrica e idrica

Garage, tettoia e ulteriori spazi di servizio

Documentazione in regola

Immobile regolarmente registrato/autorizzato

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità sia per una famiglia, sia per chi è alla ricerca di una casa con spazi aggiuntivi da personalizzare in base alle proprie necessità.

Documentazione completa e immobile regolarmente registrato! Per ulteriori informazioni o per concordare una visita, non esitate a contattare:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Consulente immobiliare

ID: 3615

Sommario

POSIZIONE	Jakšić	ID DELL'IMMOBILE	3615
PREZZO	68.000 €	TIPO	Casa
SUPERFICIE	200 m²	SUPERFICIE DEL TERRENO	779 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	1990.	ANNO DI ADATTAMENTO	1995.
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	5	CAMERE DA LETTO	4
BUONI SCONTO	2	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	2
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
PARCHEGGIO	-	POSTI AUTO	-
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	-
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Peć na drva	INFISSI	Drvena, Dobro
MATERIALE DELLA PARETE	Cigla	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Laminat
TIPO DI FACCIATA	SEP	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	Sì	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3615

Funzionalità aggiuntive

- Garaža
- Ostava
- Okućnica

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale