ID: 3617

TERRENO IN VENDITA CIRCONDATO DAL VERDE, IMMEDIATAMENTE VICINO ALLA STRADA

Galižana, Vodnjan

32.000 €
37 €/m²







GALIŽANA – TERRENO DI 870 m² IN POSIZIONE ATTRAENTE VICINO A POLA

Vodnjan è una città istriana nota per il suo ricco patrimonio culturale e storico, l'architettura tradizionale, gli uliveti e un'elevata qualità della vita mediterranea. Grazie alla sua vicinanza a Pola e alla costa, questa zona offre una combinazione di autentica atmosfera istriana, tranquillità e ottimi collegamenti di trasporto.

Nella località di GaliŽana, nel comune di Vodnjan, è in vendita un terreno di forma regolare di 870 m², situato in un ambiente verde e facilmente accessibile. Il terreno presenta una leggera

pendenza ed è ricoperto da diverse specie di alberi e vegetazione alta, che offre al futuro proprietario la possibilità di arredare lo spazio secondo i propri desideri ed esigenze.

I terreni confinanti sono ben curati e la strada di accesso è ampia, asfaltata e facilmente percorribile. Nelle immediate vicinanze sono presenti altri terreni già sistemati, che contribuiscono ulteriormente all'impressione di un ambiente curato.

Grazie alla sua posizione vicino a Pola, il terreno rappresenta un'interessante opportunità di investimento, nonché per chiunque desideri un angolo di verde lontano dal trambusto della città.

INFORMAZIONI DI BASE E DISTANZE:

- Superficie: 870 m²
- Località: Galižana, città di Vodnjan
- Forma del lotto: regolare
- Terreno: leggera pendenza
- Dintorni: verde, alberi e lotti confinanti ben curati
- Accesso: ampia strada sterrata
- Distanza dalla strada asfaltata: circa 200 m
- Distanza dal mare: circa 3,5 km
- Distanza dal centro di Pola: circa 5 km

Un terreno da vedere, ideale per acquirenti che riconoscono il potenziale della posizione e desiderano investire a lungo termine in una proprietà vicino a Pola.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PER VISITARE IL TERRENO, NON ESITATE A CONTATTARMI;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente in mediazione
Famiglia nekretnine d.o.o

Sommario

POSIZIONE	Galižana, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	3617
PREZZO	32.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	870 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	VERDE E FORESTA
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3617

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale