ID: 3630

VENDITA – TERRENO AGRICOLO IN POSIZIONE TRANQUILLA E ATTRATTIVA

Peroj, Vodnjan

80.000 €
24 €/m²







Vodnjan è una pittoresca cittadina istriana, nota per il suo ricco patrimonio storico e culturale, la tradizionale produzione di olio d'oliva di alta qualità e l'autentica atmosfera mediterranea. Situata nella parte sud-occidentale dell'Istria, si distingue per la natura incontaminata, il clima piacevole e gli ottimi collegamenti stradali con le località circostanti. Nelle sue immediate vicinanze si trova Peroj, un tranquillo paese conosciuto per il verde, le bellezze naturali e la vicinanza al mare.

In una posizione tranquilla e piacevole a Peroj, è in vendita un terreno agricolo con una superficie totale di 3.349 m², circondato dal verde e da un paesaggio naturale. Il terreno ha

una forma regolare ed è pianeggiante, caratteristiche che consentono una facile manutenzione e un utilizzo ottimale per diverse attività agricole. La proprietà dispone di una strada di accesso ben praticabile, che garantisce un accesso semplice e agevole al terreno. Grazie alla tranquillità dell'ambiente circostante e al contesto naturale, la posizione offre un piacevole rifugio lontano dal trambusto della città, oltre a numerose possibilità per le attività agricole, la coltivazione di ulivi o di altre colture mediterranee.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un terreno agricolo in una posizione tranquilla, con una buona accessibilità e caratteristiche favorevoli del suolo. La forma regolare del lotto, la superficie pianeggiante e l'ambiente naturale lo rendono adatto a diverse attività agricole e a un investimento a lungo termine. Grazie alla sua posizione in una zona attraente dell'Istria meridionale, il terreno rappresenta un'interessante opportunità per gli amanti della natura e per tutti coloro che desiderano possedere un angolo autentico della campagna istriana.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente immobiliare abilitato
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Peroj, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	3630
PREZZO	80.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	3.349 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 3630

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale