ID: 3642

IN VENDITA NUOVO EDIFICIO A PULA – APPARTAMENTO CON DUE CAMERE DA LETTO

Pula

210.000 €
3.231 €/m²







Pola – Splendido appartamento di nuova costruzione, 65 m², secondo piano, due posti auto

Pola, città ricca di storia, splendide spiagge e uno stile di vita mediterraneo, rappresenta il luogo ideale per una piacevole vita familiare, nonché un'ottima opportunità di investimento immobiliare.

Proponiamo in vendita un bellissimo appartamento di 65 m², situato al secondo piano di un moderno edificio residenziale di nuova costruzione, realizzato con materiali di alta qualità.

L'appartamento è composto da:

- Ingresso
- Due camere da letto
- Ampio soggiorno con cucina e zona pranzo
- Bagno completamente attrezzato
- Ripostiglio
- Balcone di 10 m²

Particolare attenzione è stata dedicata alla qualità costruttiva, alla funzionalità degli spazi e al comfort dei futuri proprietari.

L'appartamento dispone di pavimenti in ceramica di alta qualità, pavimenti in laminato nelle camere da letto, riscaldamento a pavimento in tutti gli ambienti ad eccezione delle camere da letto, climatizzatori in tutti gli ambienti e infissi in PVC con tapparelle elettriche e zanzariere.

Completano la proprietà due posti auto privati, che rappresentano un ulteriore valore aggiunto e garantiscono la massima comodità.

L'ottima distribuzione degli spazi, l'ampio balcone, le moderne dotazioni e l'elevata qualità costruttiva rendono questo appartamento la scelta ideale per una confortevole vita familiare, nonché un'eccellente opportunità di investimento a lungo termine.

Un immobile che offre la perfetta combinazione di design moderno, funzionalità e comfort quotidiano.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CONTATTARE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Assistente alla mediazione immobiliare
Family nekretnine d.o.o.

Sommario

POSIZIONE	Pula	ID DELL'IMMOBILE	3642
PREZZO	210.000 €	TIPO	Appartamento
TIPO DI APPARTAMENTO	Bilocale	SUPERFICIE	65 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	2027.	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	3	CAMERE DA LETTO	2
BUONI SCONTO	1	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-

ID: 3642

DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
SUPERFICIE DEL TERRENO	-	POSTI AUTO	2
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	Verde
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	Klima, Podno grijanje	INFISSI	Odlično, PVC
MATERIALE DELLA PARETE	Cigla	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Odlično, Laminat
TIPO DI FACCIATA	Odlično, Termo izolacija	TETTO	-
SCALE INTERNE	Eccellente	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 3642

Funzionalità aggiuntive

- Balkon
- Ostava

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale