ID: 2417

VILLA DI ALTA QUALITÀ CON PISCINA COPERTA

Fažana

1.780.000 €
6.357 €/m²







Fasana è un grazioso paesino di pescatori situato nel sud-ovest dell'Istria, di fronte al Parco Nazionale di Brioni, e negli ultimi anni è diventato una delle principali destinazioni turistiche della Croazia, attirando così un gran numero di visitatori ed è adatto anche per investimenti con un rapido ritorno sull'investimento.

Questa villa di alta qualità con una superficie totale di 280 m² si trova a Fasana, in una posizione molto attraente e a soli 250 metri dal mare e dalle splendide spiagge di Fasana. La villa si estende su due piani, piano terra e primo piano, e al piano terra si trovano un soggiorno estremamente spazioso e luminoso, una cucina e un bagno, oltre a una piscina interna riscaldata e l'accesso a una splendida terrazza con sauna. Al primo piano si trovano quattro

camere da letto completamente arredate, ognuna con il proprio bagno. Due camere da letto hanno accesso a una splendida terrazza arredata con vista sul mare. Ogni camera è dotata di aria condizionata, mentre il riscaldamento a pavimento con due pompe di calore è installato in tutta la villa. Pannelli solari sono installati sul tetto, il che rende questa proprietà ulteriormente efficiente dal punto di vista energetico.

Questa lussuosa villa di alta qualità rappresenta un investimento molto interessante e attraente grazie alla sua posizione, alla vicinanza alle spiagge più vicine e ai servizi per la vita quotidiana, nonché alle sue dotazioni, che la rendono efficiente dal punto di vista energetico, offrendo al futuro acquirente l'opportunità di goderne in termini di vita familiare e, secondo i propri desideri, la possibilità di dedicarsi ad attività di ristorazione e affitto, con un ritorno più rapido del capitale investito.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Fažana	ID DELL'IMMOBILE	2417
PREZZO	1.780.000 €	TIPO	Villa

ID: 2417

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Terasa
- Ostava
- Vrt
- Okućnica

Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura
- Numero di telefono

Vedi l'annuncio originale