




# AMPIO TERRENO EDIFICABILE NELLA POSIZIONE RICHIESTA

 Centar, Vodnjan

 **124.700 €**  
125 €/m<sup>2</sup>



Non lontano dalla splendida costa sud-occidentale della penisola istriana si trova la città di Dignano, una cittadina ricca di patrimonio storico e culturale, con una splendida posizione e un meraviglioso centro storico. Il centro storico e la maggior parte dei servizi di base di Dignano si trovano su una splendida collina che offre una splendida vista sul mare e sulle isole Brioni.

A Dignano, si trova un ampio terreno edificabile di 1000 m<sup>2</sup> di forma regolare in una posizione estremamente ricercata. Tutti i collegamenti necessari si trovano nelle immediate vicinanze del terreno, il terreno è pianeggiante, ad uso misto e c'è la possibilità di acquistare un'area più



ampia. La posizione del terreno è ideale, vicino a tutti i servizi di supporto necessari per la vita quotidiana o le attività turistiche, come farmacie, scuole, asili, negozi, ristoranti, palestre e il centro di Dignano. Ha una strada di accesso in mezzo alla natura, ma non è idoneo all'ottenimento di un permesso di costruzione.

Questo terreno, grazie alla sua posizione, rappresenta una proprietà unica in una posizione molto attraente e offre un'ampia gamma di possibilità al futuro acquirente, in termini di costruzione di una struttura per attività di ristorazione e noleggio con un ritorno sull'investimento molto rapido o di costruzione di una struttura per una famiglia confortevole e per la vita quotidiana.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Agente autorizzato

+385976833743

kruna.petrovic@family-nekretnine.hr

Kruna Petrović

Agente autorizzato

## Sommario

POSIZIONE	Centar, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	2414
PREZZO	124.700 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	1.000 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	Sì	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua
- Fognatura

Vedi l'annuncio originale